



c.a.p. 75026

# COMUNE DI ROTONDELLA

## PROVINCIA DI MATERA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7

**OGGETTO: Nuova IMU Determinazione aliquote anno 2020**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **30** del mese di **GIUGNO** alle **ore 16.40** in Rotondella, presso la Sala Consiliare "Antonio Bianco", convocato su invito del **Presidente del Consiglio**, con appositi avvisi notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del Messo Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria, in seduta pubblica e in prima convocazione**.

All'adunanza risultano presenti il **Presidente – Eleonora Divincenzo** ed i seguenti Consiglieri:

PRES.

PRES.

1)- PALAZZO Gianluca	SI	6)- LAGUARDIA Massimo	SI
2)- DIMATTEO Pasquale	SI	7)- SANTARCANGELO Nicola	SI
3)- TUFARO Carmen	SI	8)- AGRESTI Vito	NO
4)- DESANTIS Giovanni	SI	9)-LAGUARDIA Pietro	SI
5)- GENTILE Umberto	SI	10)- AGRESTI Filippo	SI

Presiede la riunione del presente o.d.g. il **Presidente – Eleonora Divincenzo**, ex art.21, comma 1, del vigente statuto comunale ed assiste il **Segretario Comunale – D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro**.

Constatato che il numero di **n. 9 consiglieri** presenti su dieci assegnati al Comune, rende legale e valida l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta ed espone essere all'ordine del giorno la pratica in oggetto.

Accertato che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso ex art.49 del D.Lgs n.267/2000 parere favorevole:

- dal Responsabile del settore contabile

Il Presidente del Consiglio dà lettura del sesto punto all'ordine del giorno avente ad oggetto la "Nuova Imu Determinazione aliquote anno 2020."

Il Consigliere Pasquale Dimatteo illustra la proposta di deliberazione agli atti.

Non ci sono altri interventi.

**TERMINATA** la discussione;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato:

- l'art. 1, comma 738 della legge n. 160 del 2019 il quale dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160, prevedendo l'unificazione IMU+TASI in un'unica imposta locale;
- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 il quale dispone l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI;

**Considerato che** la legge n. 160 del 2019 dispone, all'articolo 1:

- comma 748, che l'aliquota di base per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento e il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- comma 750, che l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto legge n. 557 del 1993, n. 557, è pari allo 0,1 per cento e i comuni possono solo ridurla fino all'azzeramento;
- comma 751, che fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento; i comuni possono aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- comma 752, che l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- comma 753, che per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al 0,76 per cento;
- comma 754, che per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento e i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento.
- comma 756 che a decorrere dall'anno 2021 la possibilità per il Comune di diversificare le aliquote esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, che dovrà essere adottato entro il 29 giugno 2020;

**-Visto che** con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 30/03/2019 è stata confermata, per l'anno 2019 **l'aliquota IMU** nella misura del **9,6 per mille** per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale, e **l'aliquota TASI** nella misura **dell'1 per mille** per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale;

-Ritenuto, nell'ambito delle politiche finanziarie tese al mantenimento degli equilibri di bilancio, determinare per l'anno 2020, l'aliquota della nuova IMU come somma dell'aliquota IMU e TASI 2019 e quindi l'aliquota pari a 1,06% per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale;

Visto il D. M. Interno del 13 dicembre 2019 ( G.U. 17 dicembre 2019, NR.205), con cui il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2020 era stato fissato al 31 marzo 2020;

Visto il D. M. Interno del 28 febbraio 2020 ( G.U. 28 febbraio 2020, NR.50) , con cui il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2020 era stato prorogato al 30 aprile 2020;

Visto il D. M. Interno del 17 marzo 2020 nr. 18 ( G.U. 17 marzo 2020, NR.70 – decreto Cura Italia) con cui il termine di approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2020 è stato ulteriormente prorogato al 31 maggio 2020;

Vista la legge di conversione 24 aprile 2020 del detto D.M. nr.18 (supplemento ordinario n. 16/L alla G.U. nr. 110 del 29.4.2020), la quale all'art. 107 comma 2 proroga al 31 luglio 2020 l'approvazione del bilancio 2020;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto la legge 160/2019 ( legge di bilancio 2020) in particolare l'art 1 , commi da 738 a 782;

Visto il T.U. 267 /2000 e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** l'esito della votazione avvenuta nei modi e forme di legge per alzata di mano:

**Presenti** n. 10 consiglieri compreso il Presidente

**Astenuti** n. 0

**Votanti** n. 10

**Favorevoli** n. 8

**Contrari** n. 2 (Cons. Pietro Laguardia e Filippo Agresti)

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente riportati

**A)** Di approvare l' aliquota della nuova IMU per l'anno 2020 pari a 1,06% data dalla **somma dell'aliquota IMU e TASI 2019**, per le aree fabbricabili e per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale;

**B)** Di stabilire l'aliquota di base pari allo 0,5% per l'abitazione principale, classificata nelle categ. Catastali A/1,A/8 e A/9 ( abitazioni di tipo signorile, abitazioni in ville, castelli e palazzi di eminenti pregi artistici e storici) e relative pertinenze ( nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categ. C/2, C/6 e C/7).

Dall'imposta dovuta per dette unità immobiliari, comprese le relative pertinenze, si detraggono € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

**C)** di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2020.

**D)** di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

-Indi, stante l'urgenza il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento e pertanto

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione che ha dato il seguente esito:

**Presenti** n. 10 consiglieri compreso il Presidente

**Astenuti** n. 0

**Votanti** n. 10

**Favorevoli** n. 8

**Contrari** n. 2 (Cons. Pietro Laguardia e Filippo Agresti)

### DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILE  
Dott.ssa Rosanna Arcuri

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

**IL PRESIDENTE**  
F.to Eleonora Divincenzo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U. approvato con D.Lgs.vo nr. 267/2000.

Rotondella, li 28 LUG. 2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

- È divenuta, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs nr. 267/2000, esecutiva in data \_\_\_\_\_

- perché decorsi i 10 giorni di affissione all'albo pretorio on-line;
- perché resa immediatamente eseguibile.

Rotondella 28 LUG. 2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

*Virginia Olimpia D'Alessandro*

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rotondella 28 LUG. 2020



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

*Virginia Olimpia D'Alessandro*

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso:

**IL PRESIDENTE**  
F.to Eleonora Divincenzo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del T.U. approvato con D.Lgs.vo nr. 267/2000.

Rotondella, li 28 LUG. 2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

- È divenuta, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs nr. 267/2000, esecutiva in data \_\_\_\_\_

- perché decorsi i 10 giorni di affissione all'albo pretorio on-line;
- perché resa immediatamente eseguibile.

Rotondella 28 LUG. 2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

*Virginia Olimpia D'Alessandro*

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rotondella 28 LUG. 2020



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.ssa Virginia Olimpia D'Alessandro

*Virginia Olimpia D'Alessandro*