

BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 1
P.R.G. VIGENTE DAL 1979

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (art. 2 D.M. 1444/68)	Sup. (mq)	Edificabilità (mc/mq)	Cubatura edificabile (mc)	Cubatura esistente al 2002 (mc)	Attuata al 2002 (%)	Cubatura esistente al 2007 (mc)	Attuata al 2007 (%)
ZONA A Centro Collinare	84.831,00		570.000,00	570.000,00	100%	570.000,00	100%
ZONA B Mortella	37.763,00		55.446,00	22.300,00	40%	24.950,00	45%
ZONA C							
ZONA C Centro Collinare	40.169,00		210.000,00	210.000,00	100%	210.000,00	100%
ZONA C Rotondella Due	116.124,00		467.356,00	38.000,00	8%	45.000,00	10%
ZONA C Spiaggia della Rivolta	97.908,00	1,50	146.862,00	0,00	0%	0,00	0%
ZONA D Rotondella Due	46.556,00		139.500,00	45.000,00	32%	103.500,00	74%
ZONA E Usi agricoli							
ZONA F Attrezzature importanti di interesse generale							
TOTALI							

BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 2
ROTONDELLA - Intero territorio comunale

ART. 3 D.M. 1444/68	PREVISTI Sup. (mq)	PREVISTI mq/AB (4343)	ATTUATI 2002 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2002 mq/AB (3252)	ATTUATI 2007 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2007 mq/AB (2981)
ISTRUZIONE Asili Nido - Scuole Materne Scuole dell'Obbligo	60.093,00	13,84	9.782,00	3,01	9.782,00	3,28
ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE Religiose - Culturali - Sociali - Assistenziali - Sanitarie - Amministrative - Pubblici Servizi	140.936,00	32,45	4.680,00	1,44	4.680,00	1,57
SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI Parco - Giochi - Sport	313.587,00	72,21	13.857,00	4,26	14.257,00	4,78
PARCHEGGI	37.523,00	8,64	3.497,00	1,08	3.697,00	1,24
TOTALE	552.139,00	127,13	31.816,00	9,78	32.416,00	10,87

**BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 2a
ROTONDELLA COLLINA + MORTELLA**

ART. 3 D.M. 1444/68	Previsti Sup. (mq)	PREVISTI mq/AB (2897)	ATTUATI 2002 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2002 mq/AB (1912)	ATTUATI 2007 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2007 mq/AB (1752)
ISTRUZIONE Asili Nido - Scuole Materne Scuole dell'Obbligo	4.350,00	1,50	7.730,00	4,04	7.730,00	4,41
ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE Religiose - Culturali - Sociali - Assistenziali - Sanitarie - Amministrative - Pubblici Servizi	8.020,00	2,77	4.350,00	2,28	4.350,00	2,48
SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI Parco - Giochi - Sport	13.557,00	4,68	3.157,00	1,65	3.257,00	1,86
PARCHEGGI	3.200,00	1,10	2.497,00	1,31	2.697,00	1,54
TOTALE	29.127,00	10,05	17.734,00	9,28	18.034,00	10,29

**BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 2b
ROTONDELLA DUE**

ART. 3 D.M. 1444/68	Previsti Sup. (mq)	PREVISTI mq/AB (5192)	ATTUATI 2002 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2002 mq/AB (1340)	ATTUATI 2007 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2007 mq/AB (1229)
ISTRUZIONE Asili Nido - Scuole Materne Scuole dell'Obbligo	55.743,00	10,74	2.052,00	1,53	2.052,00	0,69
ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE Religiose - Culturali - Sociali - Assistenziali - Sanitarie - Amministrative - Pubblici Servizi	31.264,00	6,02	330,00	0,25	330,00	0,11
SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI Parco - Giochi - Sport	81.134,00	15,63	1.800,00	1,34	2.100,00	0,70
PARCHEGGI	18.955,00	3,65	1.000,00	0,75	1.000,00	0,34
TOTALE	187.096,00	36,04	5.182,00	3,87	5.482,00	1,69

BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 2c
ROTONDELLA LIDO (abitanti: 0)

ART. 3 D.M. 1444/68	Previsti Sup. (mq)	PREVISTI mq/AB	ATTUATI 2002 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2002 mq/AB	ATTUATI 2007 Sup (mq)	ATTUATI IN RAPP. ABITANTI 2007
ISTRUZIONE Asili Nido - Scuole Materne Scuole dell'Obbligo	0,00	-	0,00	-	0,00	-
ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE Religiose - Culturali - Sociali - Assistenziali - Sanitarie - Amministrative - Pubblici Servizi	101.652,00	-	0,00	-	0,00	-
SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI Parco - Giochi - Sport - Campeggio	218.896,00	-	8.900,00	-	8.900,00	-
PARCHEGGI	15.368,00	-	0,00	-	0,00	-
TOTALE	335.916,00	-	8.900,00	-	8.900,00	-

BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 3

Funzionali al P.R.G. (nelle aree zonizzate)	LUNGHEZZA prevista ml	SUPERFICIE prevista mq	SUPERFICIE realizzata mq	LUNGHEZZA realizzata ml/AB al 2002	LUNGHEZZA realizzata ml/AB al 2007
VIABILITA' PRINCIPALE	54800,00	-			
VIABILITA' SECONDARIA	71.300,00	-			
VICOLI E SCALINATE (prevalentemente pedonali)		-			
PARCHEGGI					
TOTALI	126.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BILANCIO URBANISTICO - SCHEDA 4

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		SEDE PROPRIA	ACCESSIBILITA'	FRUIBILITA'	STATICA	SISMICA	FUNZIONALE	ADEGUATEZZA TECNOL.	DOTAZIONE PARCHEGGI	LOCALIZZAZIONE	CONESS. VIABIL. PRINC.	
A T T R E Z Z A T U R E						SICUREZZA D'USO						
	SCUOLA	MATERNE	SI	B	T	SI	SI	SI	P	B	E	B
		ELEMENTARI	SI	B	T	SI	SI	SI	P	B	E	B
		MEDIE	SI	B	T	SI	SI	SI	P	B	E	B
		MEDIE - SUP.	SI	B	T	SI	SI	SI	P	B	E	B
		UNIVERSITA'										
	CULTURA	BIBLIOTECA	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
		MUSEO										
		CINEMA										
		TEATRO										
	SANITA'	AMBULATORIO	SI	M	T	SI	SI	SI	P	S	D	S
		FARMACIA	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
		OSPEDALE										
	ORDINE PUBBLICO	CARABINIERI	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	D	B
		POLIZIA STATO										
		FORESTALE										
		VIGILI FUOCO										
		VIGILI URBANO	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
	ECONOMICHE	BANCHE	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
		UFF. POSTALE	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
	COMUNICAZIONE	STAZ. FERROVIAR.										
		STAZ. AUTOLINEE	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	E	B
		PORTI										
		AEROPORTI										
	SEDI ISTITUZIONALI	MUNICIPIO	SI	B	T	SI	SI	SI	P	B	E	B
		COM. MONTANA										
		UFF. PROVINCIALI										
		UFF. REGIONALI										
		PUBBL. AMMINIST.	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	D	B
	UFF. SOVRACOMUN.											
	SPORT TEMPO LIBERO	PALESTRA										
		CALCIO	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	D	B
PISCINA												
PARCHI												
GIARDINI												
ATTREZZ. RICETTIVE	ALBERGHI											
	PENSIONI											
	CONGRESSI											
	AGRITURISMO	SI	B	T	SI	SI	SI	SI	B	D	B	

SCHEDA 5
DATI DI R.U. RELATIVI AL COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA URBANA
TESSUTI DI NUOVO IMPIANTO
ABITATI DI MORTELLA E ROTONDELLA DUE

Abitato	AREE OMOGENEE	Superficie Fondiaria (mq)	Iff (mc/mq)	Volumetria insediabile (mc)	abitanti insediabili
Abitato di Mortella	Edilizia intensiva (linea - parte residenziale)	9.800	2,50	24.500,00	148
	Edilizia intensiva (linea - parte terziario-commerciale)				0
	Edilizia estensiva (bifamiliare)	1.600	1,00	1.600,00	16
	TOTALI MORTELLA	11.400		26.100	164
Abitato di Rotondella Due	Edilizia intensiva (linea - parte residenziale)	11.200	3,60	40.320,00	241
	Edilizia intensiva (linea - parte terziario-commerciale)				0
	Edilizia semintensiva (schiera)	7.500	2,40	18.000,00	180
	Edilizia estensiva (singola)	10.400	1,00	10.400,00	104
	Edilizia estensiva (bifamiliare)	6.900	2,00	13.800,00	138
	Attività Commerciali (parte residenziale)	6.800	1,40	9.520,00	43
	Attività Commerciali (parte commerciale)				0
	Attività artigianali PIP (D3)	22.800	3,70	84.360,00	0
TOTALI ROTONDELLA DUE	65.600		176.400	706	
	TOTALI GENERALI	77.000		202.500	870

SCHEDA 6
BILANCIO URBANISTICO

SCHEDA GENERALE PREVISIONE DI PROGETTO

ROTONDELLA - INTERO TERRITORIO COMUNALE

ART. 3 D.M. 1444/68	Attuati 2007 (mq)	Nuove previsioni di R.U. (mq)			Totali (mq)	Totali in rapporto abitanti previsti (mq/Ab) (2981+870)
		Rotondella collina	Mortella	Rotondella Due		
ISTRUZIONE Asili Nido - Scuole Materne Scuole dell'Obbligo	9.782,00	0,00	0,00	4.902,00	14.684,00	3,81
ATTREZZATURE INTERESSE COMUNE Religiose - Culturali - Sociali - Assistenziali - Sanitarie - Amministrative - Pubblici Servizi	4.680,00	3.313,00	0,00	9.411,00	17.404,00	4,52
SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI Parco - Giochi - Sport	14.257,00	3.876,00	6.215,00	21.883,00	46.231,00	12,00
PARCHEGGI	3.697,00	3.168,00	0,00	5.930,00	12.795,00	3,32
TOTALI	32.416,00	10.357,00	6.215,00	42.126,00	91.114,00	23,66