

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI  
CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DI PRIMA CASA, CON O SENZA  
RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE**

**IL/LA SOTTOSCRITT\_**

<b>Generalità</b>
Sig. _____ nat_ a_____ (.....)
il .....residente a ..... (.....) cap. ....
Via/Piazza/Contrada ..... n°..... Tel. ....
codice fiscale: .....

**VISTO** il bando per la concessione di contributi in conto capitale (a fondo perduto) per l'acquisto/ acquisto con ristrutturazione della prima casa, pubblicato in data 12 aprile 2010;

**C H I E D E**

la concessione di un contributo in conto capitale per:

- acquisto della prima casa senza ristrutturazione;  
**ovvero**
- acquisto con ristrutturazione della prima casa.

A tal fine **dichiara** sotto la propria responsabilità (ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445) e nella consapevolezza delle conseguenze penali previste in caso di dichiarazione mendace:

- di essere cittadino italiano o di uno stato appartenente all'Unione Europea  
**ovvero**
- di essere cittadino di un altro Stato e di essere in possesso di carta di soggiorno ovvero di permesso di soggiorno conformemente alla vigente normativa;
- di essere residente nel comune di Rotondella dal .....
- di impegnarsi a presentare domanda di trasferimento della residenza dell'intero nucleo familiare nel Comune di Rotondella e a mantenerla per almeno dieci anni;
- di non essere titolare in Rotondella, unitamente agli altri componenti del nucleo familiare, del diritto di proprietà su di una prima casa adeguata alle esigenze di tale nucleo. Ai sensi dell'art.3 della Legge Regionale 19 Novembre 1999, n.31 e ss.mm.ii., è considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sguinci di porte e finestre, risulti non inferiore a:
  - i. 45 mq. per nucleo familiare composto da una o due persone;
  - ii. 60 mq. per nucleo familiare composto da 3-4 persone;
  - iii. 75 mq. per nucleo familiare composto da 5 persone;
  - iv. 85 mq. per nucleo familiare composto da 6 persone;
  - v. 95 mq. per nucleo familiare composto da 7 persone ed oltre;

- di non essere già stato il richiedente, ovvero altro componente del nucleo familiare dello stesso, percettore, in qualsiasi forma, di altri contributi pubblici finalizzati all'acquisto e/o alla ristrutturazione di beni immobili a destinazione abitativa.

**Dichiara altresì che il contributo non è richiesto per:**

- l'acquisto di abitazione posseduta o detenuta da terzi alla data dell'atto di acquisto stesso;
- l'acquisto di una abitazione con caratteristiche di lusso o censita in categoria A1(signorile)-A8(ville) - A9(castello)-A11(abitazioni tipiche);
- l'acquisto di quota-parte di alloggio di cui il richiedente o uno degli altri componenti il nucleo familiare sia comproprietario;
- l'acquisto di un alloggio il cui rogito sia stato stipulato prima della data di pubblicazione del presente bando;
- l'acquisto di alloggio o parte di esso fra parenti entro il 3° grado , ovvero tra affini entro il 2° grado;
- l'acquisto di alloggio realizzato in zone diverse dal Centro collinare e dal Centro abitato di Mortella;
- l'acquisto di un alloggio non conforme alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti, salvo che il venditore non sia in possesso del prescritto provvedimento di sanatoria ai sensi della Legge 28.2.1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'acquisto di alloggio non agibile (ai sensi del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia: D.P.R. n.380/2001) alla data del contratto di compravendita (nel solo caso di acquisto senza ristrutturazione dell'immobile);
- l'acquisto di un alloggio di superficie utile inferiore ai 45 mq, ad esclusione dei soli casi nei quali l'acquisto riguardi unità immobiliari adiacenti ad altro immobile già di proprietà del richiedente e sia finalizzato a rendere quest'ultimo adeguato almeno alla suddetta superficie minima.

**Dichiara inoltre di trovarsi in una o più delle seguenti condizioni prioritarie:**

- livello dell'ISEE complessivo del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D. Lgs. 109/98 e ss.mm.ii.:
  - o 1° fascia fino a €. 12.000,00; **Punti 8**
  - o 2° fascia fino a €. 18.000,00; **Punti 6**
  - o 3° fascia fino a €. 25.000,00; **Punti 3**
  - o 4° fascia oltre €. 25.000,00; **Punti 1**
- richiedenti che siano:
  - o coppie giovani, ovverosia coloro che abbiano contratto matrimonio non oltre i due anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando, laddove almeno uno dei coniugi, a tale data, non abbia superato il 40° anno di età; **Punti 8**
  - o coppie conviventi da almeno un anno e non oltre i due precedenti la data di pubblicazione del presente bando, che risultino appartenere allo stesso nucleo familiare e al cui interno almeno uno di essi non abbia superato alla stessa scadenza il 40° anno di età; **Punti 8**
- nuclei familiari di prossima formazione (nubendi); **Punti 1**
- coppie giovani residenti in comune diverso da Rotondella, che si impegnano a trasferire quivi la residenza e a mantenerla per almeno 10 anni; **Punti 3**
- richiedenti con nucleo familiare composto da:
  - 1 unità **Punti 1**
  - 2 unità **Punti 2**
  - 3 unità **Punti 4**
  - 4 unità **Punti 5**
  - 5 unità **Punti 6**
  - 6 unità ed oltre; **Punti 7**
- residenza anagrafica nel Comune di Rotondella da almeno tre anni (requisito che in caso di coppia giovane o convivente già formata o di prossima formazione - deve essere posseduto da almeno uno dei componenti); **Punti 5**

- stato di invalidità civile del richiedente o di un componente del nucleo familiare, riconosciuto dalla commissione per l'accertamento degli stati di invalidità civile con:
  - invalidità dalla quale derivi una totale inabilità lavorativa ovvero, in caso di minori compresi nel nucleo familiare, la impossibilità a svolgere i compiti della propria età; **Punti 6**
  - invalidità dalla quale derivi una riduzione della capacità lavorativa in misura superiore al 74%, prevista dalla legge per la concessione dell'assegno mensile di invalidità; **Punti 4**
- ragazze madri (donne con figli riconosciuti dalla sola madre), coniugi separati o divorziati che abbiano ottenuto con provvedimento giudiziale l'affidamento della prole, e richiedenti in stato di vedovanza con figli a carico; **Punti 4**
- richiedenti che intendano acquistare un alloggio in ordine al quale si impegnino a presentare richiesta di titolo abilitativo concernente tutti i seguenti interventi edilizi :
  - rifacimento o realizzazione di coperture a tetto con l'impiego di coppi del tipo *embrici*;
  - rifacimento delle facciate esterne degli edifici con recupero della pietra a faccia vista ovvero rifacimento dell'intonaco esterno e pitturazione con colori tenui (quali, ad esempio, bianco, avana chiaro, rosa antico ecc.) ritenuti idonei, preliminarmente all'esecuzione, dall'Ufficio Tecnico Comunale;
  - sostituzione e/o messa in opera di infissi esterni in *legno – legno/lega di alluminio effetto legno*. **Punti 5**

**TOTALE PUNTI** \_\_\_\_\_

**Di impegnarsi, in caso di revoca del contributo comunque dichiarata dal Comune e fatta salva ogni diversa sanzione prevista dalla legge, a restituire al Comune il contributo eventualmente già introitato.**

**Di impegnarsi a documentare ogni situazione dichiarata, mediante apposita documentazione che sarà richiesta dal Comune.**

**CHIEDE**, infine, che ogni comunicazione relativa alla presente domanda venga inviata al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **Tel.** \_\_\_\_\_

**Allega alla presente:**

- attestazione ISEE del nucleo familiare;  
**ovvero**
- indicatore della situazione economica (ISE) (*per le coppie di prossima formazione*);
- fotocopia di documento di identità in corso di validità;  
**ovvero**
- fotocopia della/e carta di soggiorno/permesso di soggiorno (*per i dichiaranti non appartenenti alla Unione Europea*).

(1) La Scala di equivalenza è stata così determinata dalla normativa vigente:

componenti del nucleo familiare	parametro
1	1
2	1,57
3	2,04
4	2,46
5	2,85

a questi parametri si deve aggiungere :

- Maggiorazione di 0,5 per ogni componente con handicap psicofisico permanente (Legge 104 del 5/2/1992 art.3 comma 3) o con un'invalidità riconosciuta superiore al 66%.

Per cui: 
$$\text{ISEE} = \frac{\text{ISE}}{\text{Valore Scala di Equivalenza}}$$

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere stato informato, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003, che:

- i dati sensibili forniti con la presente dichiarazione verranno trattati, nei limiti dei provvedimenti del garante allo scopo emanati, ai fini della valutazione dei requisiti per l'accesso ai benefici richiesti ed inoltre che il trattamento dei dati verrà effettuato anche con l'utilizzo di procedure informatizzate;
- il conferimento dei dati è necessario per l'ottenimento dei benefici richiesti.

Il sottoscritto presta il proprio consenso per il trattamento dei dati necessari allo svolgimento delle operazioni indicate nell'informativa.

firma del richiedente

....., li .....

.....